

Số: **184**/TB-UBND

Tp. Kon Tum, ngày **12** tháng **6** năm 2017

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng xây dựng Dự án: Cầu số 1 qua sông Đăk Bla, thành phố Kon Tum.

Căn cứ Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1321/QĐ-UBND, ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Cầu qua sông Đăk Bla (Từ phường Thắng Lợi đi xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum);

Thực hiện Quyết định số 302/QĐ-UBND, ngày 13/4/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của các huyện, thành phố để thực hiện một số công trình, dự án trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Ban quản lý các dự án 98 tại Tờ trình số 145/TTr-BQLDA ngày 26/5/2017 về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất Dự án: Cầu số 1 qua sông Đăk Bla, thành phố Kon Tum và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 429/TTr-TNMT ngày 05/6/2017 về việc ban hành thông báo thu hồi đất, phê duyệt kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm,

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Của các Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo Dự án (Có Bảng thống kê chi tiết diện tích loại đất theo hiện trạng và danh sách các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo).

- **Vị trí thu hồi:** Tại phường Thắng Lợi, phường Thống Nhất và xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum.

- **Diện tích đất dự kiến thu hồi:** Khoảng 4,02 ha (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế).

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Cầu số 1 qua sông Đăk Bla, thành phố Kon Tum

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Thời gian thực hiện từ tháng 6 năm 2017 trở đi.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB, UBND phường Thắng Lợi, UBND phường Thống Nhất, UBND xã Đăk Rơ Wa thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Thắng Lợi, UBND phường Thống Nhất, UBND xã Đăk Rơ Wa và Khu dân cư của xã, phường nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận

- TT. HĐND thành phố (b/c);
- UBND TP VN thành phố (b/c);
- Ban Dân vận thành ủy;
- Chủ tịch, PCT UBND TP phụ trách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Ban QL các DA 98;
- Phòng Tư pháp thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Phòng TNMT thành phố;
- UBND xã, phường: Đăk Rơ Wa, Thắng Lợi, Thống Nhất;
- Đài TT-TH, trang TTĐT thành phố;
- Các Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Chánh VP, PCVP NC;
- Lưu: VT, UB (Thịnh, Tuấn).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

PHÓ CHỦ TỊCH



NGUYỄN VĂN ĐIỆU

BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH LOẠI ĐẤT THEO HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

Dự án: Cầu số 1 qua sông Đăk Bla (từ phường Thắng Lợi đi xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum)

Địa điểm: Phường Thắng Lợi, phường Thống Nhất và xã Đăk Rơ Wa, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

(Kèm theo Thông báo số 184 /TB-UBND, ngày 12.../...06/2017 của UBND thành phố Kon Tum)

TT	Tên chủ sử dụng	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích đo đạc (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Địa chỉ thường trú	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Thanh	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	3	1.010,7	482,1	528,6	LUC	13 Trần Quốc Toàn	
	Nguyễn Văn Thanh	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	11	1.550,0	3,7	1.546,3	BHK	13 Trần Quốc Toàn	
2	Phạm Đức Lộc	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	13	3.124,7	257,3	2.867,4	BHK	01 Nguyễn Việt Xuân	
3	Nguyễn Quốc Thịnh	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	12	5.645,4	397,9	5.247,5	BHK	Tổ dân phố 2 P. Thắng Lợi	
4	Nguyễn Siêng	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	16	2.837,9	39,6	2.798,3	BHK	42 Nguyễn Huy Lung	
5	Trương Hoa	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	2	2.976,0	612,9	2.363,1	BHK	52 Phan Chu Trinh	
6	Hmít	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	36	4	868,4	868,4	-	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
	Hmít	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	36	6	1.215,8	1.215,8	-	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
7	Y Oai	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	36	3	789,9	180,3	609,6	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
	Y Oai	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	36	5	1.434,5	687,0	747,5	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
8	Y Đen	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	36	1	3.428,2	19,1	3.409,1	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
	Y Đen	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	36	2	3.255,2	1.201,3	2.053,9	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
9	Đường đất	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	15	455,2	102,8	352,4	DGT		

10	Sông suối	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi				12.583,0		SON		
11	Mương nước	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	35	1	261,6	26,3	235,3	DTL		
Tổng cộng thuộc địa bàn phường Thắng Lợi					28.853,5	18.677,5	22.759,0			
1	A Biaoh	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	12	1.647,2	264,8	1.382,4	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
	A Biaoh	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	13	4.998,4	2,7	4.995,7	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
2	A Biêng	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	11	2.052,0	632,6	1.419,4	BHK	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	
	A Bung	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	14	1.269,9	223,7	1.046,2	ONT+BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
3	Đriu	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	7	5.884,0	964,8	4.919,2	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
	GLan	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	3	2.120,6	617,8	1.502,8	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
4	Hmer	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	4	2.606,4	665,1	1.941,3	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
	A Huis	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	1	641,1	498,0	143,1	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
5	A Kinh	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	2	4.623,9	1.006,0	3.617,9	BHK	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	
	A Tân	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	17	1.579,8	448,6	1.131,2	ONT+BHK	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	
6	A Tronh	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	5	1.965,1	553,2	1.411,9	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
	Y Bian	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	10	2.147,4	380,3	1.767,1	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	
7	Đường giao thông	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	19	977,4	33,3	944,1	DGT		
8	Mương nước	Kon KNâm II xã Đăk Rơ Wa	37	16	46,1	2,6	43,5	DTL		
Tổng cộng thuộc địa bàn xã Đăk Rơ Wa					32.559,3	6.293,5	26.265,8			
1	Đum	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	24	3.298,0	535,8	2.762,2	BHK	Kon Tum Kơ Pong P. Thắng Lợi	



2	Hai	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	18	4.384,7	228,3	4.156,4	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
3	A Nêh	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	13	2.163,9	47,7	2.116,2	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
4	A Jun	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	28	1.344,2	597,6	746,6	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
5	Kyrih	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	17	1.879,0	89,2	1.789,8	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
	Kyrih	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	27	1.760,5	127,6	1.632,9	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
	Kyrih	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	30	6.532,4	2.546,2	3.986,2	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
6	PLruh	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	3	1.887,6	119,6	1.768,0	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
7	A Trãi	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	31	1.669,3	947,4	721,9	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
	A Trãi	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	32	1.736,3	537,2	1.199,1	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
8	Tung	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	14	4.231,1	340,1	3.891,0	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
9	Niu	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	4	504,2	247,2	257,0	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
10	Chuu	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	16	2.459,4	137,1	2.322,3	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
11	Y Đen	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	25	3.611,6	1.192,1	2.419,5	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
12	Drum	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	29	1.316,2	1.188,9	127,3	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
13	Hunh	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	19	531,5	165,8	365,7	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
	Hunh	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	20	3.058,0	326,5	2.731,5	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
	Hunh	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	22	2.816,6	341,6	2.475,0	BHK	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất
	Y Lang	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất	57	5	212,9	92,5	120,4	LUC	Kon Tum Kơ Năm P. Thống Nhất



14	Y Lang	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	57	6	613,9	339,3	274,6	LUC	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	
	Y Lang	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	57	7	10.072,4	282,9	9.789,5	BHK	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	
15	Nhur	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	57	8	707,1	106,1	601,0	BHK	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	
	Nhur	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	57	9	2.372,7	546,6	1.826,1	LUC	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	
	Nhur	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	57	12	3.177,1	918,2	2.258,9	BHK	Kon Tum Kơ Nâm P. Thống Nhất	
Tổng cộng thuộc địa bàn phường Thống Nhất					62.340,6	12.001,5	50.339,1			
Tổng cộng					123.753,4	36.972,5	99.363,9			

